

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu  
Poslovni broj spisa : St-3683/2021  
Dužnik : ADRIARIQ ISLANDS GROUP d.d. „ u stečaju“  
Martićeva ulica 6, Zagreb, OIB : 08214831145  
Stečajna sutkinja : Vesna Sremac Šoštar

**I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA DO 24. TRAVNJA 2022.G.**

U skladu sa zaključkom od 21. travnja 2022.g. ( zaprimljenog 22.travnja 2022.g. ), temeljem članka 89.st.2. Stečajnog zakona ( NN 71/15, 104/17, 36/22, dalje SZ ) , na propisanom obrascu podnosim izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Nakon što je obustavljen skraćeni stečajni postupak nad ADRIATIQ ISLANDS GROUP d.d. Zagreb, dalje AIG, rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, pod poslovnim brojem St-1534/2021, dana 16. kolovoza 2021.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom AIG d.d. Zagreb, Martićeva ulica 6, OIB : 08214831145.

Navedenim rješenjem imenovan sam stečajnim upraviteljem.

Za datum održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta određen je 10.studen 2021.g. Ispitno i izvještajno ročište odgođeno je zbog procesnog prava, i zakazano za 22. studeni 2021.g.

Na ispitnom ročištu , održanom 22. studenog 2021.g. ispitane su sve tražbine.

Pristiglo je osamnaest ( 18 ) tražbina, od toga jedna ( 1 ) prvog višeg isplatnog reda, i sedamnaest (17) tražbina drugog višeg isplatnog reda, u ukupnom iznosu 534.399,63 kn.

Pristigla je i jedna obavijest o postojanju razlučnog prava, za 67.279 redovitih dionica izdavatelja Jelsa d.d., Jelsa 246, OIB : 51177655549, pod oznakom vrijednosnih papira JLSA-R-A, ukupne nominalne vrijednosti 672.790,00 kn, što predstavlja 0,9016% temeljnog kapitala izdavatelja, a koje stečajni dužnik ima ubilježene na računu nematerijalnih vrijednosnih papira br. 5795036 kod SKDD d.d.

Navedeno razlučno pravo nije prihvaćeno, jer je stečeno unutar 60 dana prije rješenja o otvaranju stečajnog postupka ( čl. 168 SZ). Razlučni vjerovnik nije stavio primjedbu radi gubljenja razlučnog prava.

Što se tiče tijeka ispitnog ročišta , kao stečajni upravitelj osporio sam tražbine drugog višeg isplatnog reda , i to :

1. ŠIBENSKI REVICON d.o.o. u iznosu od 31.250,00 kn ( naknadno je i sam vjerovnik e-mailom priznao da mu je navedeni iznos plaćen )
2. EUROBRIDGE MEDICAL INNOVATION kft. Mađarska – iznos od 337.311.368,67 kn, jer isti nije dokazao postojanje tražbine, te je od strane suda upućen u parnicu
3. DANUVIUS MARINA d.o.o. iznos od 2.866.760,71 ,jer je isti iznos priznat CANBERRA INVEST ZÁRTKÖRŰEN. Vjerovnik DANUVIUS MARINA d.o.o. složio se sa osporavanjem.

Sve ostale tražbine vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda osporio je EUROBRIDGE MEDICAL INNOVATION kft. Mađarska.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 18. veljače 2022.g. vjerovnici, čije su osporene tražbine, upućeni su u parnicu, također i osporavatelj EUROBRIDGE MEDICAL INNOVATION kft. Mađarska, jer je osporio i tražbine koje imaju ovršne isprave ( isti su bili dužni u roku osam dana od pravomoćnosti rješenja pokrenuti parnicu ).

## **II IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

Imovinu stečajnog dužnika čini 67.279 redovnih dionica izdavatelja JELSA d.d., Jelsa 246, OIB : 51177655549, pod oznakom vrijednosnih papira JLSA-R-A, ukupne nominalne vrijednosti 672.790,00 kn, što predstavlja 0,9016 % temeljnog kapitala izdavatelja, a koje stečajni dužnik ima ubilježene na računu nematerijalnih vrijednosnih papira br. 5795036 kod SKDD d.d.

## **III PODUZETE RADNJE OD OTVARANJA STEČAJA DO 24 .TRAVNJA 2022.G.**

A) Podnijeta je tužba protiv EUROBRIDGE MEDICAL INNOVATION kft. Mađarska, OIB : 03184106793 za povrat 6.118.558 redovitih dionica trgovačkog društva Jelsa d.d., Jelsa 246, OIB : 51177655549, oznake JLSA-R-A ISIN: HRJLSARB006, svaka nominalnog iznosa 10,00 kn, ukupno nominalnog iznosa 61.185.580,00 kn.

Navedenu tužbu, u skladu sa odlukom skupštine, podnio je odvjetnički ured Luke Vukelića iz Zagreba.

B) Rješenjem VTS Pž-5322/2021 od 22. studenog 2021.g. ukinuto je rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, tj. privremena mjera i predmet je vraćen prvostupanjskom sudu na ponovni postupak, a koji se odnosi na zabranu otuđenja i opterećenja dionica protivniku osiguranja EUROBRIDGE MEDICAL INNOVATION kft. sa sjedištem u Mađarskoj.

Nakon odluke VTS (PŽ-5322/2021 od 22. studenoga 2021.g. prvostupanjski sud – Trgovački sud u Zagrebu, dana 21.prosinca 2021.g. , posl.br. R1-349/2021, odbio je naš prijedlog kao ne osnovan, radi osiguranja nenovčane tražbine za, već navedene, dionice JELSE d.d.

Za žalbu protiv ovakve odluke prvostupanjskog suda angažirao sam odvjetnički ured Luke Vukelića. Dana 11.siječnja 2022.g. VTS ,pod poslovnim brojem PŽ-22/2022-2, donio je rješenje u kojem preinačuje rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, Poslovni broj R1-349/2021 od 22. prosinca , te određuje privremenu mjeru zabrane otuđenja i opterećenja dionica protivniku osiguranja EUROBRIDGE MEDICA INNOVATION Kft, sa sjedištem u Mađarskoj.

Dana 31. siječnja 2022.g. SKDD je izvršio blokadu 6.118.558 dionica Jelsa d.d., tj. SKDD je postupio u skladu sa rješenjem VTS-a.

Osim opisanog, po pitanju podnošenja tužbe koja se odnosi na povrat dionica AIG d.d., istu je , po zaključku suda, trebalo prevesti na mađarski jezik, a sve u skladu sa Europskom unijom. Navedeni prijevod je izvršen od strane ovlaštenog sudskog tumača i prevoditelja.

C) U skladu sa odlukom skupštine vjerovnika AIG d.d. „ u stečaju“, održane 22. studenog 2021.g. , o ovlaštenju stečajnog upravitelja da razriješi članove uprave AIG YACHTING d.o.o. i AIG HOTELI d.o.o., isto sam napravio i imenovao sebe direktorom tih društava. Dana 10. prosinca 2021.g. izvršio sam opoziv dotadašnjih direktora navedenih društava i dao izjavu o prihvaćanju i postavljanju za člana uprave- direktora, navedenih društava. Na moju osobnu žalost, nakon nekoliko upita, nitko nije želio preuzeti vođenje navedenih društava.

D) Pribavljene su tri ponude od strane brokerskih kuća za unovčenje 67.279 dionica JELSA d.d., kako je i na skupštini vjerovnika donesena odluka.

Brokerske kuće koje su dale ponude :

1. AGRAM BROKERI Zagreb
2. INTERCAPITAL d.o.o. Zagreb
3. FIMA VRIJEDNOSNICE Varaždin

S obzirom da se navedenim dionicama nije trgovalo od 2008.g., neki predlažu postupak procjene, a svi spominju brokersku proviziju od 0,3 do 0,5 % od postignute cijene.

E) poduzimane su i druge radnje , kao npr. : organiziranje vođenja knjigovodstva, traženje uplate predujma za odvjetničke usluge, pribavljanje dokumentacije za AIG d.d. „ u stečaju“, AIG HOTELI d.o.o., AIG YACHTING d.o.o. od FINE i od JELSE d.d. , gdje su dokumenti bili deponirani.

F) S obzirom da za društvo AIG YACHTING d.o.o. nije iskazan interes da bi ga netko vodio, a svakodnevno nastaju troškovi, predložio sam da se donese odluka o mom razrješenju ili odluka o pokretanju stečaja nad navedenim društvom.

Naime, utvrđeno je da društvo u bilanci za 2019.g ( dokumenti FINA-E ) dugoročne obveze u iznosu od 71.761.742,00 kn, dok imovina, ili aktiva je ukupno „5.910.234,00 kn.

Zašto navodnici i upitnik ? Zbog toga jer se ista sastoji od prodane pokretnine kamiona -cisterne i ulaganja u udjele ( dionice ) poduzetnika unutar grupacije, tj. te imovine NEMA !

Samo još jedna digresija- društvo nije predalo GFI za 2020.g., odnosno, predani su od bivšeg člana uprave – direktora , krajem 2021.g., a koji se ne mogu uzeti kao realna, iako su prošla reviziju.

Što se tiče društva AIG HOTELI d.o.o., nad istim je pokrenut prethodni postupak pri Trgovačkom sudu u Splitu, pod posl. br. St-637/2021, te su 18.siječnja 2022.g. zaključkom pozvani vjerovnici koji imaju pravni interes da solidarno predujme iznos od 10.000,00 kn za troškove prethodnog i otvorenog stečajnog postupka. Ukoliko nitko ne predujmi navedeni iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom.

Na skupštini vjerovnika ( koju sam , kao stečajni upravitelj, inicirao ) , održanoj 22. ožujka 2022.g. u cijelosti je prihvaćeno moje izvješće, te je od strane vjerovnika predujmljen iznos od 50.000,00 kn i 37.500,00 kn, za odvjetnički sastav odgovora na tužbu u parnici koju je društvo EUROBRIDGE MEDICAL INNOVATION Kft, dalje EMI, pokrenulo protiv stečajnog dužnika.

U suradnji sa odvjetnikom Lukom Vukelić sastavljen je odgovor na tužbu EMI.

Jedino, prema odluci skupštine, još nije određeno kada će Mislav Kalac preuzeti upravu društva AIG YACHTING d.o.o. , niti je predujmljen iznos za njegovo angažiranje.

Do sada nastali troškovi su izmireni.

#### **IV RADNJE KOJE ĆE SE PROVESTI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

- u tijeku je izrada završnih računa i predaja GFI – a za 2021.g.
- nastaviti će se aktivno sudjelovati u sudskim postupcima, kako bi se vratile dionice JELSE d.d. ( 6.118.558 dionica )
- dogovara se sa INTERCAPITALOM ( odluka skupštine ) prodaja redovnih dionica JELSA d.d. koje AIG d.d. „ u stečaju“ ima u svom posjedu
- druge (tekuće ) radnje vezane za stečajni postupak

Ludbreg, 24. travanj 2022.

Stečajni upravitelj :

Ivo Žiža